



CONSORZIO DI BONIFICA
PIANURA DI FERRARA

via Borgo dei Leoni, 28 - 44121 Ferrara

www.bonificaferrara.it

info@bonificaferrara.it // posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

C.F. 93076450381

AVVISO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO per lavori di risanamento, miglioramento e ristrutturazione edilizia delle sedi consorziali di via Mentana n. 3 e n. 7 a Ferrara

CUP J77F19000130005 - CIG 8696479180

Il Responsabile Unico del Procedimento, in esecuzione della deliberazione del Comitato Amministrativo del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (di seguito anche "Consorzio" o "Stazione Appaltante") n. 74 del 24/03/2021 promuove la presente indagine di mercato finalizzata a sollecitare manifestazioni di interesse di Operatori economici, per quanto di seguito specificato.

Stazione appaltante: Consorzio di bonifica Pianura di Ferrara, via Borgo dei Leoni n. 28 - Ferrara, C.F. 93076450381, PEC: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it ; email: info@bonificaferrara.it . Codice AUSA: 0000247539. Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Marco Ardizzoni, Direttore dell'Area Tecnica del Consorzio.

Punto di contatto: Consorzio di bonifica Pianura di Ferrara, Ing. Nico Menozzi appalti@bonificaferrara.it . Area Tecnica Settore Appalti Contratti e Patrimonio - 44121 Ferrara, Via Mentana, 7 - tel. 0532 218173/21/2/3 - fax 0532 218166 .

I soggetti interessati hanno l'onere di collegarsi al Portale gare telematiche (di seguito "Portale") del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara.

Si precisa che il Portale è raggiungibile all'indirizzo:

<https://consorzi-cer-cbpf-cbro-portalegare.aflink.it/portale/>.

All'interno del Portale i soggetti interessati sono tenuti a entrare nella sezione "Avvisi e bandi".

Si specifica che all'interno di detto Portale non vi sono solo le procedure del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, ma anche quelle del Consorzio per il Canale Emiliano Romagnolo e quelle del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale: i soggetti interessati dovranno fare quindi riferimento solo alle procedure del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara.

Il presente avviso oltre che sul Portale viene pubblicato sul sito del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara <https://www.bonificaferrara.it/appalti-e-contratti/bandi-e-gare> nella sezione "Amministrazione Trasparente" >> "Bandi di Gara e Contratti" >> "Bandi gara" >> "Procedure negoziate ex art. 36 - lavori".

Il progetto è pubblicato sul Portale ed è reperibile, solo per la consultazione, sul profilo del Consorzio nella sezione >> "Bandi di Gara e Contratti".

La modalità di svolgimento della presente procedura è telematica.

Alla presente procedura si applica il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito anche "Codice dei contratti pubblici" o "Codice") per quanto applicabile in combinato disposto con il D.L. 76/2020 (di seguito anche "Decreto semplificazioni") convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020.

ART. 1 OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara con sede legale in Ferrara, via Borgo dei Leoni n. 28, intende concludere un contratto per i lavori di "risanamento, miglioramento e ristrutturazione edilizia delle sedi consorziali di via Mentana n. 3 e n. 7 a Ferrara". I lavori sono finanziati con risorse proprie del Consorzio.

Per le caratteristiche tecniche delle opere da realizzare si rimanda al progetto esecutivo (pubblicato sul Portale). Non risulta applicabile, trattandosi di lavori, la disciplina delle clausole sociali di cui all'art. 50 del Codice.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Ferrara (Provincia di Ferrara) - Codice NUTS: ITH56.

ART. 2 IMPORTO - TEMPI

L'importo dei lavori è pari a **€ 324.021,61 (trecentoventiquattromilaventuno/61)**, comprensivo di € 25.986,17 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), oltre a IVA di legge.

Come stabilito dall'art. 5 dell'elaborato progettuale n. 2.2.1 "Capitolato Speciale d'appalto Parte Prima", il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in **180 (centottanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 3 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata in unico lotto funzionale con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 (di seguito "Codice") ed ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2-bis, 2-ter e 3-bis del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

ART. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Per partecipare alla procedura gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

essere in possesso di iscrizione a CCIAA per attività attinenti a quelle oggetto del presente Avviso ovvero, per le imprese cooperative, iscrizione all'apposito albo nazionale delle società cooperative gestito dalle Camere di Commercio.

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:

essere in possesso di idonee qualificazioni nella categoria prevalente **OG 2 "Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela"** e nella categoria scorporata **OS 18-A "Componenti strutturali in acciaio (SIOS)"** come specificato e dettagliato all'art. "3.1 SPECIFICAZIONI IN MERITO ALLE CATEGORIE" del disciplinare di gara, cui si rimanda, pubblicato sul Portale e reperibile, solo per la consultazione, sul profilo del Consorzio >> "Bandi di Gara e Contratti".

SI INVITANO I POTENZIALI CONCORRENTI A PRESTARE PARTICOLARE ATTENZIONE AI REQUISITI RICHIESTI per valutare correttamente se si è in possesso delle qualifiche necessarie.

ART. 5 SOPRALLUOGO

Per presentare la manifestazione d'interesse non è richiesta la previa visione dei luoghi.

In vigenza dell'attuale situazione di emergenza sanitaria, in fase di presentazione dell'offerta NON sarà richiesta l'effettuazione di sopralluogo obbligatorio nelle aree di esecuzione dei lavori, ferma restando la possibilità di effettuarlo come previsto all'art. "4 SOPRALLUOGO" del disciplinare di gara, cui si rimanda.

ART. 6 TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Quale manifestazione di interesse l'Operatore Economico deve presentare tutta la documentazione richiesta, redatta in lingua italiana, sul modello predisposto e allegato al presente Avviso (**Allegato A**),

esclusivamente con le modalità telematiche previste dal Portale (<https://consorzi-cer-cbpf-cbro-portalegare.aflink.it/portale>) entro le **ore 13:00** del giorno **lunedì 26/04/2021**, a pena di irricevibilità.

Non saranno considerate ammesse manifestazioni non pervenute tramite il Portale telematico o pervenute oltre la scadenza del suddetto termine.

La manifestazione di interesse è vincolata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali di accesso al Portale Appalti del Consorzio, secondo la procedura indicata nella sezione "Registrazione Operatore economico". La registrazione è valida anche per le successive fasi della procedura in esame. Qualora l'Operatore economico si sia già registrato in precedenza al Portale gare del Consorzio non dovrà procedere ad una nuova registrazione ma utilizzare la terna di valori già in suo possesso.

In caso di partecipazione associata è necessario che ogni operatore economico sia registrato al Portale. La compilazione della manifestazione di interesse resta comunque a cura della capogruppo.

Nella sezione "guida interattiva Fornitori" presente nel Portale sono contenute informazioni sulla piattaforma, sulle modalità di registrazione, sulla modalità di presentazione della manifestazione di interesse.

La piattaforma garantisce la segretezza delle offerte e il corretto espletamento delle operazioni di selezione (apertura delle buste, verifica della documentazione presentata, ecc.) conformemente alla normativa vigente in tema di pubblici appalti e concessioni.

La manifestazione di interesse con oggetto "RISANAMENTO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLE SEDI CONSORZIALI DI VIA MENTANA N. 3 E N. 7 A FERRARA" - CUP J77F19000130005 - CIG 8696479180", redatta sul modello predisposto e allegato al presente avviso (Allegato A) e gli altri documenti richiesti al successivo art. 7 dovranno essere debitamente compilati e sottoscritti, con firma digitale, dal Legale Rappresentante o dal Procuratore (la cui procura deve essere caricata sul Portale oltre all' Allegato A).

ART. 7 VERIFICA DOCUMENTAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare, sottoscrivendola con firma digitale, la manifestazione di interesse (**Allegato A**) al cui interno sono riportate:

- dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice,
- dichiarazione di possesso di idonea professionalità,
- dichiarazione di possesso di idonea qualificazione.

Dovrà essere caricata sul Portale la procura (nel caso in cui la documentazione sia sottoscritta da un procuratore dell'impresa).

L'allegato A è in formato WORD, non modificabile, ad eccezione delle sole parti che il concorrente è chiamato a compilare. Al termine della compilazione, il concorrente deve trasformare detto documento in formato "pdf/a" e poi apporre la firma digitale del sottoscrittore ai sensi di art. 46 e 47 del dpr 445/2000.

L'allegato A deve essere presentato al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara UNICAMENTE tramite il Portale telematico citato nel disciplinare di gara, cui si rimanda.

In caso di procuratore firmatario dell'impresa, la relativa procura deve essere aggiunta all'Allegato A ovvero caricata sul portale.

IMPORTANTE: In caso di RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI OPERATORI ECONOMICI DA COSTITUIRSI o di CONSORZIO ORDINARIO DI OPERATORI ECONOMICI DA COSTITUIRSI, l'Allegato A dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante ***di ogni singolo operatore economico***.

La Stazione Appaltante, dopo aver esaminato la completezza e la correttezza della manifestazione di interesse, escluderà i soggetti privi di requisiti indicati nel presente Avviso ovvero che non abbiano compilato correttamente l'Allegato A e ammetterà alla successiva fase di selezione gli altri operatori economici.

Essendo necessario giungere ad aggiudicazione entro i termini perentori stabiliti per legge a pena di potenziale responsabilità per danni erariali NON SI DARÀ LUOGO AD ALCUN SOCCORSO

ISTRUTTORIO nella fase di manifestazione d'interesse, pertanto le imprese interessate dovranno redigere l'Allegato A con la necessaria diligenza compilando con attenzione le parti richieste.

ART. 8 CRITERI DI SELEZIONE

Come previsto dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 saranno consultati operatori economici adottando un criterio che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, considerato il valore relativamente modesto dei lavori a base di gara e il conseguente possibile interesse da parte degli operatori economici.

Si adatterà la procedura prevista dal suddetto art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, e i soggetti che saranno invitati, ove esistenti, saranno in numero di **8 (otto)**.

Si procederà ad una prima estrazione di **5 (cinque)** operatori economici fra i soggetti che hanno presentato regolare manifestazione d'interesse aventi sede legale nella provincia di Ferrara o nelle province confinanti (Mantova, Bologna, Ravenna, Modena e Rovigo).

Si procederà poi ad una seconda estrazione di **3 (tre)** operatori economici fra i soggetti che hanno presentato regolare manifestazione d'interesse aventi sede legale in tutte le altre province italiane o all'estero.

Qualora per la prima estrazione il numero di operatori economici ammessi alla selezione aventi sede legale nella provincia di Ferrara o nelle province confinanti (Mantova, Bologna, Ravenna, Modena e Rovigo) fosse inferiore a cinque, si considereranno automaticamente da consultare tutti i predetti operatori economici e poi si provvederà all'estrazione fra gli operatori economici ammessi alla selezione aventi sede legale in tutte le altre province italiane o all'estero di un numero di soggetti tale da ottenere complessivamente le cinque imprese previste dalla prima estrazione.

Qualora per la seconda estrazione il numero di operatori economici ammessi alla selezione aventi sede legale in tutte le altre province italiane o all'estero fosse inferiore a tre, si considereranno automaticamente da consultare tutti i predetti operatori economici e poi si provvederà all'estrazione fra gli operatori economici ammessi alla selezione aventi sede legale nella provincia di Ferrara o nelle province confinanti (Mantova, Bologna, Ravenna, Modena e Rovigo) di un numero di soggetti tale da ottenere complessivamente le tre imprese previste dalla seconda estrazione.

Le due estrazioni saranno compiute dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Ardizzoni, Direttore dell'Area Tecnica del Consorzio, con l'ausilio del Settore Appalti e Contratti del Consorzio di cui due dipendenti fungeranno anche da testimoni, con la redazione di apposito verbale delle operazioni.

Gli otto operatori economici così selezionati, ove esistenti, riceveranno tramite il Portale lettera di invito a presentare offerta, mentre gli operatori economici non selezionati riceveranno sempre tramite il Portale apposita comunicazione in merito.

Tutti i documenti di gara citati nel disciplinare di gara saranno inviati solamente agli operatori economici individuati con estrazione e invitati a partecipare alla procedura negoziata.

Qualora a seguito della presente indagine di mercato gli operatori economici che presentassero regolare manifestazione d'interesse fossero complessivamente in numero inferiore a 8 (otto), si procederà all'invito di detti operatori senza operare alcuna aggiunta di altre imprese.

Ai sensi dell'art. 53 del Codice, trattandosi di procedura negoziata il diritto di accesso in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Ai sensi dell'art. 53 del Codice, ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, solo dopo la comunicazione ufficiale, da parte della stazione appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare, comunicazione che potrà avvenire dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

ART. 9 CHIARIMENTI E CONTATTI

Le richieste di chiarimenti potranno essere inviate **entro e non oltre lunedì 19/04/2021 ore 13:00** solamente tramite il Portale Appalti utilizzando il comando "PER INVIARE UN QUESITO SULLA PROCEDURA CLICCA QUI", posto al di sotto della tabella contenente tutti i dettagli del presente avviso indicato nella sezione Avvisi e Bandi dall'Area riservata.

Le risposte ai quesiti saranno reperibili nell'Area riservata del Portale, nella sezione "CHIARIMENTI" relativa alla procedura in oggetto.

L'avvenuta pubblicazione del chiarimento richiesto sarà notificata, come avviso, all'indirizzo di posta certificata dell'operatore economico interessato che ha proposto il quesito, nonché all'indirizzo e-mail del relativo utente, così come risultante dai dati presenti sul Portale.

Nella medesima sezione potranno essere visualizzate anche le risposte elaborate dalla Stazione Appaltante relativamente ai quesiti inviati dagli altri operatori economici.

Le risposte alle richieste di chiarimenti, sempre che siano giunte nel termine ultimo più sopra indicato, saranno inviate entro giovedì 22/04/2021.

Non saranno ammessi chiarimenti via telefono, né via mail, né via fax ma unicamente tramite il suddetto Portale; eventuali informazioni fornite a voce o in modo diverso da quanto sopra indicato varranno da mere indicazioni senza alcun effetto o carattere di formalità.

ART. 10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 GDPR – Regolamento generale sulla protezione dei dati – i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso questo Consorzio per le finalità di gestione della gara e saranno trattati con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Le medesime informazioni potranno essere comunicate alle amministrazioni pubbliche interessate alla verifica dei requisiti generali e speciali del partecipante.

ART. 11 CONTENZIOSO

Avverso la presente selezione è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione, più sotto riportata.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in nessun modo questo Consorzio, che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ferrara, 08/04/2021



il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Marco Ardizzoni)

Elenco allegati:

-- Allegato A (modulo per presentazione manifestazione d'interesse)